

EXPOSÉ

Hell und modern! Frisch sanierte 2-Raum Wohnung mit Aufzug und Balkon zu vermieten (nur mit WBS!)

Objekt:	O.-Kohle-Straße 3
Wohnfläche	50,51 m ²
Zimmeranzahl:	2
Lage im Haus:	1. Etage
Nettokaltmiete:	303,06 €
Betriebskosten:	45,00 €
Gesamtmierte:	564,06 €
Kaution:	909,00 €



Ausstattung

Gegensprechanlage	✓
Bad mit Dusche	✓
Bad mit Fenster	✓

Keller	✓
Kabelanschluss	✓

Daten zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	72.4 kWh/(m ² *a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1969

Lage

In der Otto-Kohle-Straße wohnen Sie ruhig und angenehm. Mit nur wenigen Schritten erreichen Sie eine Bank, einen Supermarkt und andere Geschäfte. Eine Anbindung an die A14 und direkte Zugverbindungen, u.a. nach Magdeburg, machen Schönebeck noch attraktiver.

Ihr Ansprechpartner



Julia Müller
Mitarbeiterin Vermietungsmanagement

Telefon:03928 786-102
Fax:03928 786-400
E-Mail:swb-vermietung@swb-schoenebeck.de