

EXPOSÉ

Wir gestalten Ihr neues Zuhause! Schöne 2-Raum Wohnung mit Aufzug und Balkon (nur mit WBS!)

Objekt:	O.-Kohle-Straße 3
Wohnfläche	50,51 m ²
Zimmeranzahl:	2
Lage im Haus:	1. Etage
Nettokaltmiete:	303,06 €
Betriebskosten:	45,00 €
Gesamtmiete:	564,06 €
Kaution:	909,00 €



Ausstattung

Gegensprechanlage	✓	Keller	✓
Bad mit Dusche	✓	Kabelanschluss	✓
Bad mit Fenster	✓		

Daten zum Energieausweis

Energieausweitstyp:	Bedarfssausweis
Energieverbrauchskennwert:	72.4 kWh/(m ² *a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1969
SWB Städtische Wohnungsbau GmbH Schönebeck	

Lage

In der Otto-Kohle-Straße wohnen Sie ruhig und angenehm. Mit nur wenigen Schritten erreichen Sie eine Bank, einen Supermarkt und andere Geschäfte. Eine Anbindung an die A14 und direkte Zugverbindungen, u.a. nach Magdeburg, machen Schönebeck noch attraktiver.

Ihr Ansprechpartner



Vanessa Schnabel
Mitarbeiterin Vermietungsmanagement

Telefon:03928 786-108
Fax:03928 786-400
E-Mail:swb-vermietung@swb-schoenebeck.de