HIER WOHNT SCHÖNEBECK.

EXPOSÉ

3-Raum Wohnung sucht neuen Mieter.

Objekt:	Straße der Jugend 114
Wohnfläche	56,83 m²
Zimmeranzahl:	3
Lage im Haus:	3. Etage
Nettokaltmiete:	284,15 €
Betriebskosten:	35,00 €
Gesamtmiete:	556,15 €
Kaution:	852,00 €
Vermietbar ab:	ab sofort



Ausstattung

Bad mit Wanne	✔	Kabelanschluss	✔
Keller	✔		

Daten zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	80.4 kWh/(m²*a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1983

Lage

Die Immobilie befindet sich in der Straße der Jugend in Schönebeck, einem Wohnviertel, das mit allen notwendigen Infrastrukturangeboten ausgestattet ist. Geschäfte für den täglichen Bedarf sind fußläufig gut erreichbar. In der näheren Umgebung befinden sich auch eine Grundschule und eine Sekundarschule, was die Gegend besonders für Familien attraktiv macht. Die medizinische Versorgung ist durch nahegelegene Praxen eines Kardiologen und eines Orthopäden sichergestellt. In der Straße der Jugend finden Sie mehrere Spielplätze, verschiedene Imbissmöglichkeiten und ausreichend Parkplätze.

Ihr Ansprechpartner



Justin Denndorf
Mitarbeiter Vermietungsmanagement

Telefon:03928 786-106
E-Mail:swb-vermietung@swb-schoenebeck.de