

EXPOSÉ

Modernes Wohnen im neuen Glanz! Frisch sanierte 2-Raum Wohnung mit Dusche und Balkon.

Objekt:	Schillerstraße 44
Wohnfläche	47,18 m²
Zimmeranzahl:	2
Lage im Haus:	EG
Nettokaltmiete:	283,00 €
Betriebskosten:	30,00 €
Gesamtmielte:	511,08 €
Kautlon:	849,00 €



Ausstattung

Fahrradkeller	✓
Gegensprechanlage	✓
Bad mit Dusche	✓
Bad mit Fenster	✓

Keller	✓
Wasch-/Trockenraum	✓
Kabelanschluss	✓

Daten zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	117.7 kWh/(m²*a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1938

Lage

Vor der Haustür finden Sie Supermärkte mit Bäcker, einen Fleischer, Apotheken, Ärzte, eine Bankfiliale, die Schwimmhalle, den Abenteuerspielplatz und das Gymnasium. Angeschlossen an die A14 ist Schönebeck auch verkehrstechnisch gut angebunden.

Ihr Ansprechpartner



Julia Müller
Mitarbeiterin Vermietungsmanagement

Telefon: 03928 786-102
Fax: 03928 786-400
E-Mail: swb-vermietung@swb-schoenebeck.de