

EXPOSÉ

Moderne 2-Raum Wohnung mit Aufzug und Balkon

Objekt:	Garbsener Straße 3
Wohnfläche	47,57 m²
Zimmeranzahl:	2
Lage im Haus:	4. Etage
Nettokaltmiete:	285,42 €
Betriebskosten:	50,00 €
Gesamtmielte:	533,42 €
Kautien:	856,00 €



Ausstattung

Fahrradkeller	✓
Gegensprechanlage	✓
Bad mit Dusche	✓

Keller	✓
Kabelanschluss	✓

Daten zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	90.5 kWh/(m²*a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1986

Lage

In unmittelbarer Nähe unseres Hauses befinden sich gute Einkaufsmöglichkeiten. Ausreichend Parkplätze sind vorhanden. Für Autofahrer besonders interessant ist die direkte Anbindung an die A14.

Ihr Ansprechpartner



Vanessa Schnabel
Mitarbeiterin Vermietungsmanagement

Telefon: 03928 786-108
Fax: 03928 786-400
E-Mail: swb-vermietung@swb-schoenebeck.de