

EXPOSÉ

Wir sanieren für Sie! Moderne 2-Raum-Wohnung mit Aufzug und großzügigem Balkon.

Wohnung

Objekt:	Garbsener Straße 3
Wohnfläche	47,57 m ²
Räume:	2
Lage im Haus:	5. Etage
Vermietbar ab:	ab sofort



Kosten

Nettokaltmiete:	299,69 €
Betriebskosten:	40,00 €
Heizkosten:	198,00 €
Gesamtmiete:	537,69 €
Kaution:	899,00 €



Ausstattung

Bad (Dusche/Badewanne)	Badewanne
Aufzug	Ja
Balkon	Ja

Daten zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Bedarfssausweis
Energieverbrauchskennwert:	90,5 kWh/(m ² *a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1986

Lage

In unmittelbarer Nähe unseres Hauses befinden sich gute Einkaufsmöglichkeiten. Ausreichend Parkplätze sind vorhanden. Für Autofahrer besonders interessant ist die direkte Anbindung an die A14.

Ihr Ansprechpartner

Vanessa Schnabel | Telefon: 03928 786-108
E-Mail: swb-vermietung@swb-schoenebeck.de