

EXPOSÉ

Familien aufgepasst. Schöne 3-Raum Wohnung mit Balkon.

Objekt:	Garbsener Straße 60
Wohnfläche	57,00 m ²
Zimmeranzahl:	3
Lage im Haus:	3. Etage
Nettokaltmiete:	306,00 €
Betriebskosten:	30,00 €
Gesamtmiete:	573,00 €
Kaution:	918,00 €



Ausstattung

Fahrradkeller	✓	Keller	✓
Gegensprechanlage	✓	Wasch-/Trockenraum	✓
Bad mit Dusche	✓	Kabelanschluss	✓

Daten zum Energieausweis

Energieauswestyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	89.5 kWh/(m ² *a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1982

Lage

An der Garbsener Straße befinden sich ein Supermarkt, eine Apotheke, ein Drogeriemarkt, ein Skatepark und eine Grund- und Sekundarschule. Zum Gymnasium brauchen Sie nur wenige Gehminuten. Eines der Einkaufszentren ist mit dem Fahrrad in 5 Minuten zu erreichen. Ausreichend Parkplätze sind vorhanden. Für Autofahrer besonders interessant ist die direkte Anbindung an die A14.

Ihr Ansprechpartner



Vanessa Schnabel
Mitarbeiterin Vermietungsmanagement

Telefon:03928 786-108
Fax:03928 786-400
E-Mail:swb-vermietung@swb-schoenebeck.de