

EXPOSÉ

Eine Wohnung zum Verlieben - mit barrierefreiem Badezimmer

Objekt:	W.-Hellge-Straße 295
Wohnfläche	46,00 m²
Zimmeranzahl:	2
Lage im Haus:	EG
Nettokaltmiete:	262,20 €
Betriebskosten:	25,00 €
Gesamtmielte:	485,20 €
Kautlon:	786,00 €



Ausstattung

Gegensprechanlage	✓
Bad mit Dusche	✓
Bad mit Fenster	✓

Keller	✓
Kabelanschluss	✓

Daten zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	88.8 kWh/(m²*a)
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1966

Lage

Sie wohnen im sanierten Mehrfamilienhaus mit Blick auf Kleingartenanlagen im Norden der Stadt Schönebeck. Die Stadt verfügt über ein gut ausgebautes Verkehrsnetz, ob mit Direktverbindungen der Bahn in die Landeshauptstadt Magdeburg oder mit dem Auto direkt zur A14 sind Sie stets mobil. Ausreichend Parkmöglichkeiten sind direkt vor der Tür vorhanden.

Ihr Ansprechpartner



Vanessa Schnabel
Mitarbeiterin Vermietungsmanagement

Telefon: 03928 786-108
Fax: 03928 786-400
E-Mail: swb-vermietung@swb-schoenebeck.de